

OMGEVINGSLOKET

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend op de aangegeven datum:

Birkstraat 109 wijzigen voorgevel van de stal OV-2018-0135 26-03-2018

Choristenpad/Minstreelpad kappen van vier bomen (1 els, 2 berken, 1 wilg) langs de vijver OV-2018-0142 28-03-2018

Claroenstekerp pad 5 kappen van 2 bomen OV-2018-0145 29-03-2018

De Beaufortlaan bij Soestduinen aanleggen Lizard Lane OV-2018-0134 26-3-2018

Draailier achter 12-44 en Gemshoorn achter 11-53 kappen van een berk en een els OV-2018-0141 28-03-2018

Kerkstraat 43 realiseren van een ingang naar de kelder OV-2018-0143 28-3-2018

Mezenhof 1 wijzigen van bestemming verenigingsgebouw naar bestemming wonen OV-2018-0133 23-03-2018

Oude El 22 plaatsen dakkapel aan de voorzijde van de woning OV-2018-0144 28-03-2018

Pijperpad/Vedelaarpad kappen van 3 bomen OV-2018-0140 28-03-2018

't Zwarte Wegje 11 plaatsen van dakkapellen OV-2018-0132 22-03-2018

Veldm Montgomeryweg 17 aanleggen inrit OV-2018-0138 27-03-2018

Van Weedestraat 18 wijzigen bestemmingsplan t.b.v. bouwhoogte OV-2018-0139 28-03-2018

De publicatie van de ingediende aanvragen is ter informatie en u kunt hier geen bezwaar tegen maken.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Burgemeester en wethouders hebben in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijnen maximaal zes weken te verlengen:

Buys Ballotlaan 21 uitbreiden van een mondzorgcentrum WABO-2018-0083 22-1-2018

Steenhoffstraat 34 wijzigen bestemmingsplan t.b.v. vestiging dierenarts WABO-2018-0012 5-1-2018

VERLEENDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend en op de aangegeven datum verzonden:

Clauslaan 22 wijzigen garagedeur in vast kozijn met openslaande deuren OV-2018-0086 28-03-2018

De Genestetlaan 1 plaatsen van een dakkapel in het linker dakvlak OV-2018-0080 27-03-2018

Gentiaanlaan 9 kappen van 12 bomen t.b.v. bouwen nieuwe woning OV-2018-0029 28-03-2018

Koningweg 31 kappen van 5 eiken OV-2018-0136 29-03-2018

Middelwijkstraat 1 wijzigen kozijnen zijgevel woning OV-2018-0071 27-03-2018

Ossendamweg 33C doorbreken van een constructieve muur (legalisatie) OV-2018-0079 27-03-2018

Van Goyenlaan 1 veranderen van de dakvorm van een woonhuis OV-2018-0084 26-03-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

VERGADERING COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (CRK)

De vergadering van de CRK vindt in elke even week op vrijdag plaats aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur) bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt u vinden op www.soest.nl. Vanaf donderdag voorafgaand aan de vergadering(en) kunt u de agenda inzien bij de balie van het Omgevingsloket.

ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

1. OPEN DAGEN TURKS-NEDERLANDS CULTUREEL CENTRUM SOEST

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 29 maart 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het organiseren en houden van de open dagen van het Turks-Nederlands Cultureel Centrum Soest aan de Van Goyenlaan 90 op zaterdag 21 en zondag 22 april 2018 van 11.00 uur tot 20.00 uur.

2. STOOKONTHEFFING

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 27 maart 2018 op grond van artikel 5:34 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest ontheffing hebben verleend voor het verbranden van (uitsluitend) snoeiafval op het parkeerterrein van volkstuinvereniging 'Ons Buiten' aan de Langeindsche Maatweg te Soest op zaterdag 7 april 2018 van 10.00 uur tot 13.00 uur.

3. KENNISGEVING INCIDENTELE FESTIVITEIT

Op grond van artikel 4:3 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest is het aan inrichtingen toegestaan maximaal zes incidentele festiviteiten per kalenderjaar te houden waarbij de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit niet van toepassing zijn. Op grond van dit artikel heeft manege Nieuw Eldorado kennis gegeven van de volgende incidentele festiviteit:

- springconcours op 27 april 2018 van 10.00 uur tot 17.30 uur op het perceel Bosstraat 81.

4. VOORJAARSMARATHON WPE

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 27 maart 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het houden van de Voorjaarsmarathon 2018, start vanaf de Zandlaan op de menroute in de bossen van Soest op zaterdag 14 april 2018 van 09.00 uur tot 18.00 uur.

5. WEGWERKZAAMHEDEN N413

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 29 maart 2018 op grond van artikel 4:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest ontheffing hebben verleend voor de verwachte geluidshinder als gevolg van het uitvoeren van de werkzaamheden aan de N413 van vrijdag 25 mei 2018 20.00 uur tot zaterdag 26 mei 2018 06.00 uur.

6. ONTHEFFING GELUIDHINDER WERKZAAMHEDEN AAN HET SPOOR

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 27 maart 2018 op grond van artikel 4:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest ontheffing hebben verleend in verband met de verwachte geluid- en lichthinder als gevolg van het uitvoeren van de restwerkzaamheden aan de spoorbaan tussen de Dolderseweg Den Dolder en de Torenlaan in Baarn op dinsdag 10 april 2018 en woensdag 11 april 2018 van 0.30 uur tot 05.00 uur.

7. STRAATFEEST HARTWEG

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 28 maart 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Vergunning Soest hebben verleend voor een straatfeest met barbecue op 23 juni 2018 aan de Hartweg 1 t/m 40 van 15.00 uur tot 24.00 uur.

8. STRAATFEEST BEATRIXLAAN

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 28 maart 2018 op grond van artikel 2.25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning hebben verleend voor een straatfeest op 27 april 2018 aan de Beatrixlaan 37 t/m 47 van 11.00 uur tot 19.00 uur.

Vergunningen onder het kopje 'Algemene Plaatselijke Verordening' inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

Voor vragen over nr. 1 t/m 5: mw. A. van den Berg, (035) 60 93 638, nr. 6: mw. L. Smit, (035) 60 93 411, nr. 7 & 8: mw. A. Buitendijk-Boer, (035) 60 93 411, of stuur een e-mail naar: postbus2000@soest.nl.



GEMEENTE
SOEST

Bekendmakingen

op 't Hoogt

4 april 2018

MILIEU

KENNISGEVING MELDING ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

Het college heeft op 12 maart 2018 een melding ontvangen van Neo Print (RUD Zaaknummer: Z-MLD-2018-0834, AIM kenmerk A3pefq9o0fv). De melding heeft betrekking op het inwerking hebben van een inrichting voor het vervaardigen, printen en afwerken van drukwerk. De inrichting ligt aan de Dorresteinweg 58 in Soest. Tegen dit type melding is geen bezwaar mogelijk.

KENNISGEVING MELDING ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

Het college heeft op 5 februari 2018 een melding ontvangen van Het Derde Erf (RUD Zaaknummer: Z-MLD-2018-0397, AIM kenmerk A3eot5dbif6). De melding heeft onder meer betrekking op een wijziging van de dieraantallen op het bedrijf aan de Birkstraat 125 in Soest. Tegen dit type melding is geen bezwaar mogelijk.

RUIMTE

TERINZAGELEGGING VASTGESTELD WIJZIGINGSPLAN MOLENSCHOTTERREIN EN OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wro bekend dat het college van burgemeester en wethouders van Soest op 27 maart 2018 het wijzigingsplan Molenschotterrein gewijzigd heeft vastgesteld en de hiermee gecoördineerde omgevingsvergunning voor het bouwen van woningen en het aanleggen van inritten gewijzigd heeft verleend.

Ter inzage vastgestelde besluiten

Het wijzigingsplan Molenschotterrein de hiermee gecoördineerde omgevingsvergunning voor het bouwen van woningen en het aanleggen van inritten liggen van 5 april 2018 tot en met 16 mei 2018 ter inzage bij Idea Soest (Willaertstraat 49). Daarnaast liggen het wijzi-

gingsplan, de hiermee gecoördineerde omgevingsvergunning ter inzage bij de Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis. Het inzien van de besluiten bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via www.soest.nl/afspraak of via telefoonnummer (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen wijzigingsplan

Het vastgestelde wijzigingsplan is digitaal in te zien via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.soest.nl/bestemmingsplannen

Het planidentificatienummer van het wijzigingsplan is: NL.IMRO.0342.WPSOE0024-0201. Het digitale wijzigingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge wijzigingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep en voorlopige voorziening

Voor de beroepsmogelijkheden tegen de genomen besluiten geldt, dat gedurende de beroepstermijn de volgende personen en/of instanties beroep kunnen instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

- iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door het college bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerp wijzigingsplan
- iedere belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp wijzigingsplan
- iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was zich tijdig met een zienswijze tot het college te wenden

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Daarvoor moet naast het beroep bij de Afdeling bestuursrecht-spraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de ABRvS, op bovenstaand adres.

Inwerkingtreding besluiten

Het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Inzage

De verleende omgevingsvergunningen kunt u inzien bij het Omgevingsloket. De overige verleende vergunningen kunt u nalezen in het Informatiecentrum in het gemeentehuis.

Bezwaar maken

Bent u belanghebbende en het niet eens met een verleende of geweigerde **vergunning of ontheffing**? Dan kunt u, binnen zes weken **na de verzenddatum** schriftelijk bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Soest. Voor de andere genomen besluiten op deze pagina geldt een bezwaartermijn van zes weken **na publicatiedatum**. Als bij de verleende vergunning of het genomen besluit een andere procedure is aangegeven, is deze leidend. In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee; de redenen waarom u bezwaar maakt; ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht

Voor de publicaties van verordeningen geldt, dat de publicatie in het elektronisch gemeentebled leidend is. Ga hiervoor naar www.officielebekendmakingen.nl, kies voor 'Gemeentebled' > 'Op organisatie' > 'Gemeente' en dan voor 'Soest'. Dan komt u uit bij de gepubliceerde verordeningen van de gemeente Soest.

ADRES EN OPENINGSTIJDEN

Bezoekadres Raadhuisplein 1, 3762 AV Soest **Postadres** Postbus 2000, 3760 CA Soest **Internet** www.soest.nl

Wij werken op afspraak. Wilt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket of een andere balie van de gemeente?

Ga naar www.soest.nl/afspraak en plan uw afspraak in. Of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 6093 411.