

### OMGEVINGSLOKET

#### AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend op de aangegeven datum:

**Birkstraat 142** bouwen van een kapschuur OV-2018-0615 29-11-2018

**Braamweg 74** kappen van 1 conifeer in de zijtuin OV-2018-0622 04-12-2018

**Chalonhof nabij nr. 107** kappen van 1 esdoorn t.b.v. nieuwbouwproject OV-2018-0630 06-12-2018

**Dorresteinweg 70** kappen van 3 bomen op het zijerf OV-2018-0628 05-12-2018

**Dorresteinweg 82** uitbreiden van de entree van een woonhuis OV-2018-0624 04-12-2018

**Duinweg 16** aanbouwen berging en plaatsen erfafscheiding en veranda OV-2018-0617 30-11-2018

**Eigendomweg 58** kappen van 1 boom in de achtertuin OV-2018-0619 01-12-2018

**Heideweg 36** plaatsen van een overkapping (zijgevel woonhuis) OV-2018-0627 05-12-2018

**Middelwijkstraat 63** kappen van 1 esdoorn in de voortuin OV-2018-0623 04-12-2018

**Postweg 41** vervangen van 2 dakkapellen op het zijdakvlak OV-2018-0626 05-12-2018

**Prins Bernhardlaan 23** uitbreiden van een woonhuis aan voor- en achterzijde (begane grond en verdieping) OV-2018-0625 04-12-2018

**Prins Bernhardlaan 56** kappen van 3 coniferen en 1 boom in zij- en achtertuin OV-2018-0621 04-12-2018

**Verlengde Talmalaan 55** verbouwen/uitbreiden van een woonhuis (begane grond en verdieping) OV-2018-0620 03-12-2018

**Vermeerlaan** kappen van 1 esdoorn nabij nr. 54 OV-2018-0629 06-12-2018

**Vliegtuiglaan 13** plaatsen van een dakkapel in het voorgeveldakvlak OV-2018-0616 30-11-2018

De publicatie van de ingediende aanvragen is ter informatie en u kunt hier geen bezwaar tegen maken.

#### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Burgemeester en wethouders hebben in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijnen maximaal zes weken te verlengen:

**Birkstraat 52** uitbreiden verdieping woonhuis OV-2018-0527 10-10-2018

**Van Angerenstraat 28** gebruik woning als wijkkantoor woningbouwvereniging OV-2018-0506 03-10-2018

#### VERLEENDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend en op de aangegeven datum verzonden:

**Amersfoortsestraat 20** verbouwen/uitbreiden van het restaurant van het conferentiehotel OV-2018-0429 30-11-2018

**Banningstraat 8** kappen van diverse bomen OV-2018-0532 03-12-2018

**Beckeringsstraat 50** maken van een constructieve muurdoorbraak OV-2018-0544 03-12-2018

**Betje Wolfflaan 43** plaatsen van een dakkapel in het achterdakvlak OV-2018-0526 04-12-2018

**Eigendomweg 151** aanleggen van een in- uitrit OV-2018-0523 29-11-2018

**Heideweg 10** kappen van 1 conifeer in de voortuin OV-2018-0487 29-11-2018

**Klaarwaterweg 55** kappen van 1 fijnspaar en 1 douglasspaar in de achtertuin OV-2018-0521 05-12-2018

**Lange Brinkweg 65-65A** kappen van 2 coniferen in de voortuin OV-2018-0535 05-12-2018

**Middelwijkstraat 31** plaatsen van een dakkapel in het voorgeveldakvlak OV-2018-0539 04-12-2018

**Nieuweweg 70** wijzigen van de gevelindeling van een snackbar OV-2018-0573 04-12-2018

**Olijkeweg 4** plaatsen van een dakkapel in het voorgeveldakvlak OV-2018-0538 05-12-2018

**Verlengde Tempellaan 2** grond roeren ten behoeve van het bouwrijp maken van de Pleisterplaats OV-2018-0509 29-11-2018

**Wieksloterweg WZ 41** gebruik bijgebouw t.b.v. realiseren van een kangoeroewoning en een mantelzorgwoning OV-2018-0446 04-12-2018

**Wilhelminalaan 23** kappen van 2 coniferen in de voortuin OV-2018-0534 05-12-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### VERGADERING COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (CRK)

De vergadering van de CRK vindt in elke even week op vrijdag plaats aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur) bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt u vinden op [www.soest.nl](http://www.soest.nl).

Vanaf donderdag voorafgaand aan de vergadering(en) kunt u de agenda inzien bij de balie van het Omgevingsloket.

### ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

#### VERGUNNING OBSTAKEL OPENBARE WEG NABIJ HAZEPAD

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 4 december 2018 op grond van artikel 2:10, lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning hebben verleend om een container, een schafteket en een toiletwagen op twee parkeerplaatsen ter hoogte van Hazepad 221 te plaatsen in de periode van 4 december 2018 tot 1 maart 2019.

Voor vragen: mw. A. Buitendijk-Boer, 035-6093411, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### MTB VELUWSE WINTERCOMPETITIEWEDSTRIJD 2018

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 29 november 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend voor de jaarlijkse wintercompetitie wedstrijd bij recreatieterrein de Bergjes op zondag 9 december 2018 van 09:30 uur tot 14:30 uur.

Voor vragen: mw. J.M. van den Berg, 035-6093638, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### KERSTMARKT SOEST-ZUID

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 29 november 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het organiseren van een Kerstmarkt met thema "A Christmas Carol" in winkel-centrum Soest Zuid op zaterdag 15 december 2018 van 10:00 uur tot 18:00 uur.

Voor vragen: mw. J.M. van den Berg, 035-6093638, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### CARNAVALSFEESTAVOND SO SOEST

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 30 november 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het houden van een receptie en een Carnavalsfeestavond in de kantine van SO Soest, Bosstraat 137 op zaterdag 22 december 2018 van 16:00 uur tot 24:00 uur.

#### Kennisgeving incidentele festiviteit

Op grond van artikel 4:3 van de APV is het aan inrichtingen toegestaan maximaal zes incidentele festiviteiten per kalenderjaar te houden waarbij de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit niet van toepassing zijn. Op grond van dit artikel heeft SO Soest tevens kennis gegeven van bovenstaande incidentele festiviteit.

Voor vragen: mw. J.M. van den Berg, 035-6093638, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### FEESTAVONDEN SO SOEST

Burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 30 november 2018 op grond van artikel 2:29 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest ontheffing heeft verleend voor verruiming van de openingstijden op zaterdag 15 december 2018 van 20.00 uur tot 01.00 uur ten behoeve van de kerstbingo avond en op vrijdag 28 december 2018 van 20.00 uur tot 01.00 uur ten behoeve van de "top 2000" feestavond bij SO Soest aan de Bosstraat 137.

#### Kennisgeving incidentele festiviteit

Op grond van artikel 4:3 van de APV is het aan inrichtingen toegestaan maximaal zes incidentele festiviteiten per kalenderjaar te houden waarbij de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit niet van toepassing zijn. Op grond van dit artikel heeft SO Soest tevens kennis gegeven van bovenstaande incidentele festiviteit.

Voor vragen: mw. J.M. van den Berg, 035-6093638, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### OPEN DAGEN STICHTING HUZUR MILLI GORUS

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 29 november 2018 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het houden van de open dagen Stichting Huzur Milli Görüs Soest aan de Dalweg 75-77 op 15 december vanaf 10:00 uur tot 20:00 uur en 16 december vanaf 11:00 uur tot 20:00 uur.

Voor vragen: mw. J.M. van den Berg, 035-6093638, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

### BESTUUR

#### VERORDENING BEZWAARSCHRIFTENCOMMISSIE RAAD 2018

De gemeenteraad van de gemeente Soest heeft op 29 november 2018 de Verordening bezwaarschriftencommissie raad 2018 vastgesteld. Deze verordening treedt op 24 januari 2019 in werking, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening bezwaarschriftencommissie raad 2010.

De verordening regelt de wijze waarop de gemeenteraad

bezwaarschriften (die gericht zijn tegen door hem genomen besluiten) behandelt. De gemeenteraad laat zich daarbij adviseren door een onafhankelijke bezwaarschriftencommissie. De verordening regelt de taken en bevoegdheden van deze commissie.

Voor vragen: dhr. A.P. Diermanse, 035-6093160,  
postbus2000@soest.nl.

### REFERENDABEL BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Soest hebben tevens besloten dat over de Verordening bezwaarschriftencommissie raad 2018 een referendum kan worden gehouden. Tegen dit referendabiliteitsbesluit kan binnen zes weken bij de burgemeester en wethouders van Soest bezwaar worden ingesteld. Tevens kan iedere kiesgerechtigde binnen drie weken na deze publicatie een verzoek tot het houden van een referendum indienen.

### WIJZIGING VERORDENING REKENKAMERCOMMISSIE SOEST

De gemeenteraad van Soest heeft op 29 november 2018 besloten de Verordening op de Rekenkamercommissie Soest aan te passen. Met deze aanpassing wordt de vergoeding van de leden van de Rekenkamercommissie Soest gekoppeld aan de raadsvergoeding zijnde voor de voorzitter 25% van de raadsvergoeding en voor de overige leden van de Rekenkamercommissie 21% van de raadsvergoeding. Besloten is om de hogere vergoeding met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2018 toe te kennen.

Voor vragen: mw. H. Kuijer-Franken, 035-6093121,  
postbus2000@soest.nl.

## RUIMTE

### TERINZAGELEGGING ONTWERP-WIJZIGINGSPLAN 'WONINGBOUW NKS-TERREIN' EN ONTWERP-OMGEVINGSVERGUNNINGEN

#### Algemeen

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 4 december 2018 hebben besloten de 'Coördinatieverordening Soest' ex artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen voor het realiseren van zes woningen op het NKS-terrein in Soesterberg.

De coördinatieverordening maakt het mogelijk om de besluiten behorende bij genoemde ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Het gaat hierbij om het wijzigingsplan en de omgevingsvergunningen.

Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat tevens bundeling van rechtsbescherming plaatsvindt. Hierdoor hoeft een belanghebbende slechts tegen één besluit rechtsmiddelen aan te wenden. Het college van burgemeester en wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het wijzigingsplan, het verlenen van de omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden.

Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.

#### Ontwerpbesluiten

Op grond van de artikel 3.8 van de Wro en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders bekend dat - in verband met het hiervoor genoemde coördinatiebesluit - met ingang van 13 december 2018, gedurende zes weken, voor een ieder het ontwerp-wijzigingsplan 'Woningbouw NKS-terrein' en de hiermee gecoördineerde ontwerp-omgevingsvergunningen ter inzage liggen.

#### Ter inzage ontwerpbesluiten

Het ontwerp-wijzigingsplan en de hiermee gecoördineerde ontwerp-omgevingsvergunningen liggen ter inzage bij in de bibliotheek Soesterberg (Christiaan Huygenslaan 4A).

Daarnaast liggen het ontwerp-wijzigingsplan en de hiermee gecoördineerde ontwerp-omgevingsvergunningen ter inzage bij de Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis. Het inzien van de ontwerpbesluiten bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via [www.soest.nl/afpraak](http://www.soest.nl/afpraak) of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

#### Digitaal raadplegen

Het ontwerp-wijzigingsplan is digitaal in te zien via:

[www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

[www.soest.nl/bestemmingsplannen](http://www.soest.nl/bestemmingsplannen)

Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.WPSTB0005-0201. Het digitale wijzigingsplan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

#### Indienen zienswijzen

Tijdens de terinzagelegging van zes weken kan een ieder zijn of haar zienswijze over het ontwerp-wijzigingsplan en de hiermee gecoördineerde ontwerp-omgevingsvergunningen naar voren brengen. Geef in de zienswijze aan tegen welk ontwerpbesluit uw zienswijze zich richt.

Het indienen van zienswijzen kan op de volgende wijze: schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest, onder vermelding van: zienswijze ontwerp-wijzigingsplan 'Woningbouw NKS-terrein' voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer: (035) 60 93 411 met de heer R. Mooij. Digitale zienswijzen kunnen uitsluitend via [www.soest.nl/](http://www.soest.nl/) zienswijze ingediend worden onder vermelding van: zienswijze ontwerp-wijzigingsplan 'Woningbouw NKS-terrein'. Zienswijzen kunnen niet per e-mail worden ingediend.

## MILIEU

### BEKENDMAKING MELDING VAN LOZING VAN AFVALWATER AAN DE PARK VREDEHOF I IN SOEST

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Soest hebben op 21 november 2018 een melding ontvangen van B.T.C. van den Nieuwenhof te Soest. Het gaat om een melding van lozing van afvalwater in het kader van het Besluit lozen buiten inrichtingen. De melding heeft betrekking op het plaatsen van een gesloten bodemenergiesysteem voor de bouw van een woning, aan het Park Vredenhof I in Soest. De melding heeft zaaknummer Z-MLD-2018-3013.

Deze mededeling is ter informatie. Er geldt geen formele procedure om stukken in te zien, om in te spreken, of om een zienswijze, bezwaar of beroep in te dienen en om een voorlopige voorziening te vragen.

#### Meer informatie

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met de RUD Utrecht via telefoonnummer 030-7023300 of [info@rudutrecht.nl](mailto:info@rudutrecht.nl). Vermeldt u hierbij het hierboven genoemde zaaknummer. Wilt u op de hoogte blijven van publicaties van de overheid over uw omgeving? Abonneert u zich dan via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) op de e-mailservice. U krijgt dan bericht als er een melding of besluit wordt gepubliceerd over een locatie in uw buurt.

#### Inzage

De verleende omgevingsvergunningen kunt u inzien bij het Omgevingsloket. De overige verleende vergunningen kunt u nalezen in het Informatiecentrum in het gemeentehuis.

#### Bezwaar maken

Bent u belanghebbende en het niet eens met een verleende of geweigerde **vergunning of ontheffing**? Dan kunt u, binnen zes weken **na de verzenddatum** schriftelijk bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Soest. Voor de andere genomen besluiten op deze pagina geldt een bezwaartermijn van zes weken **na publicatiedatum**. Als bij de verleende vergunning of het genomen besluit een andere procedure is aangegeven, is deze leidend. In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee; de redenen waarom u bezwaar maakt; ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht

Voor de publicaties van verordeningen geldt, dat de publicatie in het elektronisch gemeentebled leidend is. Ga hiervoor naar [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl), kies voor 'Gemeentebled' > 'Op organisatie' > 'Gemeente' en dan voor 'Soest'. Dan komt u uit bij de gepubliceerde verordeningen van de gemeente Soest.

## ADRES EN OPENINGSTIJDEN

**Bezoekadres** Raadhuisplein 1, 3762 AV Soest **Postadres** Postbus 2000, 3760 CA Soest **Internet** [www.soest.nl](http://www.soest.nl)

Wij werken op afspraak. Wilt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket of een andere balie van de gemeente?

Ga naar [www.soest.nl/afpraak](http://www.soest.nl/afpraak) en plan uw afspraak in. Of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 6093 411.