

OMGEVINGSLOKET

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend op de aangegeven datum:

- Albert Cuyplaan 2C** vernieuwen van de dakconstructie van een kerkgebouw OV-2018-0524 09-10-2018
- Beetzlaan 46** snoeien van 1 populier OV-2018-0512 04-10-2018
- Betje Wolfflaan 43** plaatsen van een dakkapel in het achterdakkvlak OV-2018-0526 10-10-2018
- Birkstraat 52** uitbreiden van de verdieping van een woonhuis OV-2018-0527 10-10-2018
- De Beaufortlaan 2** vergroten van een woonhuis met een aanbouw en onderkeldering OV-2018-0522 08-10-2018
- Eigendomweg 151** aanleggen van een inrit OV-2018-0523 09-10-2018
- Foekenlaan 5** kappen van 2 vliegdennen in de achtertuin OV-2018-0529 11-10-2018
- Gentiaanlaan 9** plaatsen van een toegangspoort OV-2018-0528 10-10-2018
- Heuvelweg 39** kappen van 1 esdoorn in de achtertuin OV-2018-0517 06-10-2018
- Insingerstraat 23** kappen van diverse bomen op het achterterrein OV-2018-0525 09-10-2018
- Klaarwaterweg 55** kappen van 2 sparren in de achtertuin OV-2018-0521 08-10-2018
- Mercury** kappen van 1 den en 1 douglasspar in groenstrook nabij nrs. 205-207 OV-2018-0519 08-10-2018
- Nassaulaan 29** aanbouwen van een erker aan de voorgevel OV-2018-0518 08-10-2018
- Oranjelaan 9** kappen van 1 conifeer in de voortuin OV-2018-0514 05-10-2018
- Praamgracht 3** kappen van 8 bomen op het zijerf OV-2018-0516 06-10-2018
- Schoutenkampweg 5** bouwen van een schuur OV-2018-0513 05-10-2018
- Soesterbergsestraat 2** bouwen van 2 woongebouwen met 45 appartementen (fase 1) OV-2018-0515 05-10-2018
- Verlengde Tempellaan 2** uitvoeren van archeologisch onderzoek (grondroeren) OV-2018-0509 04-10-2018

De publicatie van de ingediende aanvragen is ter informatie en u kunt hier geen bezwaar tegen maken.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Burgemeester en wethouders hebben in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijnen maximaal zes weken te verlengen:

- Rademakerstraat 28A** gebruik bestaande kantooruimte voor maatschappelijke doeleinden OV-2018-0406 14-08-2018
- Soesterbergsestraat 133 04** bouwen van een dienstwoning OV-2018-0398 13-08-2018

VERLENDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend en op de aangegeven datum verzonden:

- Bartolottilaan 48** kappen van 1 vliegdennen op het achtererf (noodkap) OV-2018-0503 05-10-2018
- Betje Wolfflaan 13** kappen van 1 esdoorn en 1 berk op het achtererf OV-2018-0380 10-10-2018
- Choristenpad 51** kappen van 1 ceder en 1 weymouthden in de achtertuin OV-2018-0397 08-10-2018
- Chr. Huygenslaan 137** verbreden van een bestaande inrit OV-2018-0411 08-10-2018
- Generaal Winkelmanstraat 37** kappen van 1 berk op het achtererf OV-2018-0400 10-10-2018
- Hartmanlaan 39** kappen van 1 wilde kers op het zijerf OV-2018-0408 04-10-2018
- Julianalaan 12** kappen van 1 taxus op het achtererf OV-2018-0422 08-10-2018
- Korte Brinkweg 63** bouwen van een vrijstaand woonhuis OV-2018-0297 05-10-2018

Lange Brinkweg 26 C kappen van een esdoorn OV-2018-0426 10-10-2018

Ossendamweg 4 uitbreiden van een woonhuis OV-2018-0276 09-10-2018

Plasweg 13 kappen van 3 coniferen op het achtererf OV-2018-0395 11-10-2018

Sloothaak 37 uitbreiden eerste verdieping woonhuis OV-2018-0410 09-10-2018

Soesterbergsestraat 128 kappen van 1 grove den in de voortuin OV-2018-0501 09-10-2018

Sparrenlaan 1 kappen van 1 vliegdennen op het zijerf OV-2018-0412 11-10-2018

Veenzoom 1 kappen van 1 berk op het voorerf OV-2018-0419 09-10-2018

Vinkenweg 31 realiseren van twee zelfstandige wooneenheden (legalisatie) OV-2018-0222 08-10-2018

Zwaluwenweg 8 plaatsen van een nokverhogende dakkapel OV-2018-0409 05-10-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

VERGADERING COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (CRK)

De vergadering van de CRK vindt in elke even week op vrijdag plaats aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur) bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt u vinden op www.soest.nl.

Vanaf donderdag voorafgaand aan de vergadering(en) kunt u de agenda inzien bij de balie van het Omgevingsloket.

RUIMTE

VERPLICHTE KENNISGEVING VAN SLUITEN VAN EEN OVEREENKOMST BETREFFENDE GRONDEXPLOITATIE

Conform de Wet ruimtelijke ordening, artikel 6.24 lid 3 heeft de gemeente Soest een anterieure exploitatieovereenkomst gesloten met NegentienVeertien B.V. op 10 oktober 2018, voor de locatie gelegen aan de Birkstraat 134 in Soest, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie C, nummer 3770, ten behoeve van een voorziening met onzelfstandige woonruimten met daarbij behorende zorgvoorzieningen.

NIEUWE OPENBARE RUIMTE NAAM IN SOESTERBERG

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om een openbare ruimte naam (straatnaam) toe te kennen, aan het nog te realiseren nieuwe Dorpshart in Soesterberg. Het betreft de volgende openbare ruimte: Den Berghplein.

Inzage: het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf 17-10-2018 ter inzage in het Informatiecentrum in het gemeentehuis. Bezwaar: bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders binnen zes weken na de datum van de bekendmaking. Het bezwaar dient te worden gericht aan het college van B&W van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest. Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening of schorsing vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht Postbus 13023, 3507 LA te Utrecht.

TERINZAGELEGGING ONTWERP BESCHIKKING OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET PROJECT HUISVESTING SERVICETEAM NABIJ HET PERCEEL LANGE BRINKWEG 71 TE SOEST

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van de regels van het bestemmingsplan 'Soest Midden en Zuid' voor de huisvesting van het serviceteam nabij het perceel Lange Brinkweg 71 te Soest.

Het college van B&W van de gemeente Soest heeft op 3 oktober 2018 besloten om medewerking te verlenen aan de realisatie van dit project. Op het betreffende perceel rust thans de bestemming 'Bedrijfsterrein'. Het projectgebied en de terreinen in de directe omgeving zijn en blijven bestemd als bedrijfsterrein. In die zin is geen sprake van nieuwe ontwikkelingen. Het betreffende perceel heeft een bedrijfsbestemming, waarin bedrijfsactiviteiten tot en met categorie 2 uit de bij de regels behorende bijlage Staat van bedrijfsactiviteiten zijn toegelaten, maar ter plaatse is geen bouwvlak aangegeven. Ter inzage ontwerpbesluit omgevingsvergunning huisvesting serviceteam nabij het perceel Lange Brinkweg 71. Voor een definitieve beslissing wordt genomen, is een ieder bevoegd binnen een termijn van zes weken, van donderdag 18 oktober 2018 tot en met woensdag 28 november 2018 op grond van de Algemene wet bestuursrecht gemotiveerde schriftelijke of mondelinge zienswijzen tegen het ontwerp van de beschikking naar voren te brengen bij burgemeester en wethouders van Soest.

Daarnaast ligt de ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken ter inzage bij het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis. Het inzien van de ontwerpbesluit bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via www.soest.nl/afspraak of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

De ontwerpbesluit is digitaal in te zien via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.soest.nl/bestemmingsplannen onder het kopje "omgevingsvergunningen"

Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.0342.OMSOE0002-0201.

Zienswijze

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 035-6093470. Digitale zienswijzen kunt u uitsluitend indienen via www.soest.nl/zienswijze, onder vermelding van: zienswijze ontwerpbesluit 'Huisvesting Serviceteam'. Zienswijzen kunnen niet per email worden ingediend.

Inzage

De verleende omgevingsvergunningen kunt u inzien bij het Omgevingsloket. De overige verleende vergunningen kunt u nalezen in het Informatiecentrum in het gemeentehuis.

Bezwaar maken

Bent u belanghebbende en het niet eens met een verleende of geweigerde **vergunning of ontheffing**? Dan kunt u, binnen zes weken **na de verzenddatum** schriftelijk bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Soest. Voor de andere genomen besluiten op deze pagina geldt een bezwaartermijn van zes weken **na publicatiedatum**. Als bij de verleende vergunning of het genomen besluit een andere procedure is aangegeven, is deze leidend. In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.

- U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee;

- de redenen waarom u bezwaar maakt;
- ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht

Voor de publicaties van verordeningen geldt, dat de publicatie in het elektronisch gemeentebled leidend is. Ga hiervoor naar www.officielebekendmakingen.nl, kies voor 'Gemeentebled' > 'Op organisatie' > 'Gemeente' en dan voor 'Soest'. Dan komt u uit bij de gepubliceerde verordeningen van de gemeente Soest.

ADRES EN OPENINGSTIJDEN

Bezoekadres Raadhuisplein 1, 3762 AV Soest **Postadres** Postbus 2000, 3760 CA Soest **Internet** www.soest.nl

Wij werken op afspraak. Wilt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket of een andere balie van de gemeente?

Ga naar www.soest.nl/afspraak en plan uw afspraak in. Of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 6093 411.