

ALGEMEEN

AFGELASTEN WEEKMARKT SOEST DONDERDAG 27 DECEMBER 2018

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 11 december 2018 op grond van marktverordening gemeente Soest 2015 hebben besloten de weekmarkt aan de Van Weestraat op 27 december 2018 af te gelasten.

Voor vragen: mw. B. van der Vaart, 035-6093674, postbus2000@soest.nl.

ONTWERP KADERNOTA 2020 RUD UTRECHT

Op 29 november 2018 heeft het Algemeen Bestuur (AB) van de gemeenschappelijke regeling RUD Utrecht de Ontwerp Kadernota 2020 vastgesteld. In deze Ontwerp Kadernota van 2020 zijn de beleidsmatige, organisatorische en financiële uitgangspunten voor de Begroting RUD Utrecht 2020 gepresenteerd. Nadat eventuele zienswijzen door de deelnemers zijn ingediend zal de Kadernota worden behandeld in het AB van de RUD Utrecht van 27 maart 2018. Aan de gemeenteraad is de mogelijkheid geboden om uiterlijk op 14 februari 2019 zienswijzen tegen de Ontwerp Kadernota 2020 in te dienen.

De Ontwerp Kadernota 2020 RUD Utrecht is ter inzage gelegd in de Publiekshal.

AANWIJZEN TOEZICHTHOUDERS IN DE ZIN VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT ARTIKEL 5:11

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op grond van Awb art. 5:11 in verband met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de Algemene Plaatselijke Verordening, Algemene Subsidieverordening, Wet geluidshinder, Woningwet, Erfgoedverordening, Wet Ruimtelijke ordening, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Bouwverordening, Crisis- en Herstelwet, Wet basisadministratie gebouwen, Wet basisadministratie personen, Afvalstoffenverordening, Wet bodembescherming en het mondeling stilleggen van sloop- en bouwwerkzaamheden hebben burgemeester en wethouders, bij besluit van 11 december 2018 de heren L. van Antwerpen en B. van Oosten hebben aangewezen als toezichthouder als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

OMGEVINGSLOKET

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend op de aangegeven datum:
Anna Paulownalaan 24 verleggen van een bestaande inrit OV-2018-0631 06-12-2018

Birkstraat 78 kappen van 3 acacia's en 1 esdoorn op het zij- en achtererf OV-2018-0636 12-12-2018

Kamerlingh Onneslaan 9 uitbreiden woonhuis d.m.v. opbouwen op bestaande aanbouw met 2 lagen OV-2018-0635 10-12-2018

Kastanjelaan 45 uitbreiden van het woonhuis met een aangebouwde berging en kap OV-2018-0633 08-12-2018

Park Vredehof 1 kappen van 1 Douglasspar op het achtererf OV-2018-0637 12-12-2018

Regentesselaan 2 kappen van 2 acacia's in de achtertuin OV-2018-0632 06-12-2018

De publicatie van de ingediende aanvragen is ter informatie en u kunt hier geen bezwaar tegen maken.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Burgemeester en wethouders hebben in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten voor de volgende

aanvragen de besteltermijnen maximaal zes weken te verlengen:
Albert Cuyplaan 2 C vernieuwen van de dakconstructie van een kerkgebouw OV-2018-0524 09-10-2018

Rademakerstraat 68 wijzigen gebruik groenstrook naar tuin bij woning OV-2018-0548 18-10-2018

VERLEENDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend en op de aangegeven datum verzonden:

Amersfoortsestraat 124D kappen van 1 Amerikaanse eik op het achtererf OV-2018-0449 06-12-2018

Dorresteinweg 70-13 vestigen van een Body en Mind Care praktijk OV-2018-0471 07-12-2018

Insingerstraat 23 kappen diverse bomen op het achtererf OV-2018-0525 06-12-2018

Kampweg 11 plaatsen van een vlaggenmast in de voortuin OV-2018-0568 06-12-2018

Kerkpad NZ 73 kappen 1 moerascypres, 1 veder-esdoorn en 6 coniferen in de voortuin OV-2018-0465 13-12-2018

Nieuweweg 97 kappen van 1 twee-stammige conifeer op het zijerf OV-2018-0537 05-12-2018

Olijkeweg kappen van 12 lijsterbessen en 1 prunus tussen de nrs. 2-38 OV-2018-0546 06-12-2018

Soesterbergsestraat 119 kappen van 8 grove dennen OV-2018-0542 11-12-2018

Van Weerden Poelmanweg 72 dichtbouwen balkon d.m.v. wegschuifbare beglazing OV-2018-0543 06-12-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

GEWEIGERDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn geweigerd:

Oranjelaan 9 kappen van 1 schijncypres in de voortuin OV-2018-0536 06-12-2018

Soesterbergsestraat 119 kappen van 2 grove dennen OV-2018-0542 11-12-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

VERGADERING COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (CRK)

De vergadering van de CRK vindt in elke even week op vrijdag plaats aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur) bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt u vinden op www.soest.nl.

Vanaf donderdag voorafgaand aan de vergadering(en) kunt u de agenda inzien bij de balie van het Omgevingsloket.

ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENINGEN

TIJDELIJKE STANDPLAATS VERKOOP KERSTBOMEN

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 10 december 2018 op grond van artikel 5:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning hebben verleend voor het innemen van een tijdelijke standplaats voor het verkopen van kerstbomen van 1 december 2018 t/m 24 december 2018 op het perceel Wieksloterweg WZ 21 Soest.

Voor vragen: mw. L. Smit, 035-6093411, postbus2000@soest.nl.

De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

TERRASVERGUNNING VLAAI & ZO

Burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 11 december 2018 op grond van artikel 2:28 van de algemene plaatselijke verordening Soest vergunning heeft verleend voor het inrichten van een terras

grenzend aan de voor- en zijgevels van de Zuidpromenade 7a voor het jaar 2019.

Voor vragen: mw. L. Smit, 035-6093411, postbus2000@soest.nl.

De vergunning inzien of bezwaar maken?

Zie groene kader op deze pagina.

DOORLOPENDE STANDPLAATSVERGUNNING ZUIDPROMENADE

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 10 december 2018 op grond van artikel 5:18 van de algemene plaatselijke verordening Soest vergunning hebben verleend voor het innemen van een standplaats vanaf 1 januari 2019 voor de verkoop van vis en visproducten op vrijdagen en zaterdagen van 07.30 uur tot 18.30 uur op de Zuidpromenade.

Voor vragen: mw. L. Smit, 035-6093411, postbus2000@soest.nl.

De vergunning inzien of bezwaar maken?

Zie groene kader op deze pagina.

VERKEER

INSTELLEN VAN EEN VOORRANGSREGELING OVERWEGEN GROTE MELMWEG, WEIDEWEG, EEMWEG EN SPIEKERWEG EN INTREKKEN BESLUIT GESLOTENVERKLARING BREDE VOERTUIGEN OVERWEG GROTE MELMWEG

Het college van burgemeester en wethouders van Soest maakt op grond van artikel 26 van de BABW vanaf 19 december 2018 in de Staatscourant het volgende verkeersbesluit bekend:

- Instellen van een voorrangsregeling overwegen Grote Melmweg, Weideweg, Eemweg en Spiekerweg en intrekken besluit geslotenverklaring brede voertuigen overweg Grote Melmweg

Besluit

1. De geslotenverklaring voor voertuigen breder dan 2,2 meter bij overweg de Grote Melmweg intrekken door de borden C12 (gesloten voor te brede voertuigen) te verwijderen.
2. Het instellen van een voorrangsregeling door het plaatsen van de borden F05 met onderbord 'alleen voor voertuigen breder dan 2,2 meter' bij de volgende overwegen:
 - a. Weideweg van de Schans richting de A.P. Hilhorstweg
 - b. Eemweg van de Lange Brinkweg richting de A.P. Hilhorstweg
 - c. Spiekerweg van de Peter van Den Breemerweg richting de A.P. Hilhorstweg
 - d. Grote Melmweg van Lange Brinkweg richting de A.P. Hilhorstweg
3. Het instellen van een voorrangsregeling door het plaatsen van de borden F06 met onderbord 'alleen voor voertuigen breder dan 2,2 meter' bij de volgende overwegen:
 - a. Weideweg van de A.P. Hilhorstweg richting de Schans
 - b. Eemweg van de A.P. Hilhorstweg richting de Lange Brinkweg
 - c. Spiekerweg van de A.P. Hilhorstweg richting de Peter van Den Breemerweg
 - d. Grote Melmweg van de A.P. Hilhorstweg richting de Lange Brinkweg

Dit verkeersbesluit is digitaal in te zien via de website www.overheid.nl.

Bekendmaking

Dit besluit wordt op grond van artikel 26 van de WVV 1994

bekendgemaakt in de Staatscourant. Daarnaast wordt een kennisgeving van de bekendmaking in de Staatscourant vermeld op de website van de gemeente Soest, in de Soester Courant en op de gemeentelijke informatieborden naast het carillon aan het Raadhuisplein.

Bezwaar

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

Hoofdstuk 6 (algemene bepalingen over bezwaar) en de afdelingen 7.1 en 7.2 (bijzondere bepalingen over bezwaar) van de Algemene wet bestuursrecht zijn van toepassing. Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

OPHEFFEN PARKEERPLAATS VOOR GEHANDICAPTEN BOEKWEITLAAN 100

Burgemeester en wethouders van Soest maken in verband met het bepaalde in artikel 26 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW) bekend, dat zij besloten hebben:

Door verwijdering van bord E6 van bijlage I van het RVV-90 met onderbord 81-SZ-VX nabij de woning Boekweitland 100 te Soest een parkeerplaats voor gehandicapten op te heffen.

AANWIJZEN PARKEERPLAATS VOOR GEHANDICAPTEN OP KENTEKEN (NABIJ KLARINET 285)

Burgemeester en wethouders van Soest maken in verband met het bepaalde in artikel 26 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW) bekend, dat zij besloten hebben: Door plaatsing van bord E6 van bijlage I van het RVV-90 met onderbord 84-XD-GP nabij de woning Klarinet 285 te Soest een parkeerplaats voor gehandicapten aan te geven.

AANWIJZEN PARKEERPLAATS VOOR GEHANDICAPTEN OP KENTEKEN (NABIJ DR. S'JACOBSTRAAT 23)

Burgemeester en wethouders van Soest maken in verband met het bepaalde in artikel 26 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW) bekend, dat zij besloten hebben: Door plaatsing van bord E6 van bijlage I van het RVV-90 met onderbord 82-LDK-3 nabij de woning Dr. s'Jacobstraat 23 te Soest een parkeerplaats voor gehandicapten aan te geven.

RUIMTE

TERINZAGELEGGING ONTWERPBESTEMMINGSPLAN PARTIËLE HERZIENING BESTEMMINGSPLAN LANDELIJK GEBIED, KONINGINNELAAN 114 EN ONTWERPOMGEVINGSVERGUNNING Algemeen

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op

18 december 2018 hebben besloten de 'Coördinatieverordening Soest' ex artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen voor het legaliseren en vergroten van een paardenbak. De coördinatieverordening maakt het mogelijk om de besluiten behorende bij genoemde ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Het gaat hierbij om het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning voor het legaliseren en vergroten van een paardenbak.

Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat tevens bundeling van rechtsbescherming plaatsvindt. Zienswijzen tegen de besluiten dienen in dezelfde procedure te worden ingediend en eventuele beroepen tegen de besluiten worden in één keer afgehandeld. Het college van burgemeester en wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning. Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.

Ontwerpbesluiten

Op grond van de artikel 3.8 van de Wro en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders bekend dat - in verband met het hiervoor genoemde coördinatiebesluit - met ingang van 20 december 2018 gedurende zes weken voor een ieder het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële Herziening Bestemmingsplan Landelijk Gebied, Koninginnelaan 114' en de hiermee gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning Koninginnelaan 114 ter inzage liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt het juridisch-planologisch mogelijk om de bestaande paardenbak te legaliseren en te vergroten. Met de ontwerp-omgevingsvergunning wordt de bouw en aanleg van de paardenbak mogelijk gemaakt.

Ter inzage ontwerpbesluiten

Het ontwerpbestemmingsplan Partiële Herziening Bestemmingsplan Landelijk Gebied, Koninginnelaan 114 en de hiermee gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning Koninginnelaan 114 liggen ter inzage in de bibliotheek in Soest (Willaertstraat 49).

Daarnaast liggen het ontwerpbestemmingsplan en de hiermee gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning ter inzage bij de Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis.

Het inzien van de ontwerpbesluiten bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via www.soest.nl/ afspraak of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien via: www.ruimtelijkeplannen.nl www.soest.nl/bestemmingsplannen Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.BPLG0029-0201. Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert

bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Indienen zienswijzen

Tijdens de terinzagelegging van zes weken kan een ieder zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan Partiële Herziening Bestemmingsplan Landelijk Gebied, Koninginnelaan 114 en de hiermee gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning schriftelijk of mondeling naar voren brengen. Geef in de zienswijze aan tegen welk ontwerpbesluit uw zienswijze zich richt. Het indienen van zienswijzen kan op de volgende wijze: schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest, onder vermelding van: zienswijze ontwerpbestemmingsplan Partiële Herziening Bestemmingsplan Landelijk Gebied, Koninginnelaan 114 en/of ontwerp omgevingsvergunningen Koninginnelaan 114; voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer: (035) 60 93614 met dhr. A. Peters op de dagen maandag, dinsdag of donderdag; digitale zienswijzen kunnen uitsluitend via www.soest.nl/zienswijze ingediend worden onder vermelding van: zienswijze ontwerpbestemmingsplan Partiële Herziening Bestemmingsplan Landelijk Gebied, Koninginnelaan 114 en/of ontwerp omgevingsvergunningen Koninginnelaan 114. U heeft hiervoor uw DigiD inlogcode nodig. Zienswijzen kunnen niet per email worden ingediend.

Inzage

De verleende omgevingsvergunningen kunt u inzien bij het Omgevingsloket. De overige verleende vergunningen kunt u nalezen in het Informatiecentrum in het gemeentehuis.

Bezwaar maken

Bent u belanghebbende en het niet eens met een verleende of geweigerde **vergunning of ontheffing**? Dan kunt u, binnen zes weken **na de verzenddatum** schriftelijk bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Soest. Voor de andere genomen besluiten op deze pagina geldt een bezwaartermijn van zes weken **na publicatiedatum**. Als bij de verleende vergunning of het genomen besluit een andere procedure is aangegeven, is deze leidend. In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee; de redenen waarom u bezwaar maakt; ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht

Voor de publicaties van verordeningen geldt, dat de publicatie in het elektronisch gemeentebled leidend is. Ga hiervoor naar www.officielebekendmakingen.nl, kies voor 'Gemeentebled' > 'Op organisatie' > 'Gemeente' en dan voor 'Soest'. Dan komt u uit bij de gepubliceerde verordeningen van de gemeente Soest.

ADRES EN OPENINGSTIJDEN

Bezoekadres Raadhuisplein 1, 3762 AV Soest **Postadres** Postbus 2000, 3760 CA Soest **Internet** www.soest.nl
Wij werken op afspraak. Wilt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket of een andere balie van de gemeente?
Ga naar www.soest.nl/afspraak en plan uw afspraak in. Of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 6093 411.