

### OMGEVINGSLOKET

#### AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend op de aangegeven datum:

- Anna Paulownalaan 17** kappen van 15 douglassparren op het zijerf OV-2018-0028 21-02-2018
- Birkstraat 121A** kappen van 2 zomereiken op het zijerf OV-2018-0020 18-02-2018
- Bosstraat 27** kappen van 2 acacia's op het achtererf OV-2018-0026 19-02-2018
- Eigendomweg 27** kappen van een wilde kers links van de oprit OV-2018-0031 22-02-2018
- Emmalaan 9** uitbreiden van de woning OV-2018-0025 16-02-2018
- Gentiaanlaan 9** kappen van 12 bomen t.b.v. bouwen nieuwe woning OV-2018-0029 21-02-2018
- Gerrit van der Veenstraat 79** plaatsen dakkapel in het achtergevel-dakvlak OV-2018-0033 22-02-2018
- Kampweg 55** kappen van 5 grove dennen OV-2018-0027 21-02-2018
- Kampweg 58** uitbreiden van het woonhuis aan de achter- en rechterzijde OV-2018-0019 17-02-2018
- Noorderweg 13** kappen van 1 den in de voortuin OV-2018-0023 19-02-2018
- Peter van den Breemerweg 7** kappen van 15 berken langs steeg (met herplant) OV-2018-0021 18-02-2018
- Plasweg 28** bouwen van een carport OV-2018-0024 16-02-2018
- Stadhouderslaan 114** kappen van 2 populieren en 1 treurwilg langs de sloot OV-2018-0032 21-02-2018
- Vosveldlaan 59** kappen van 1 den in de voortuin OV-2018-0018 16-02-2018
- Wiekloterweg WZ 11** realiseren van een toegangspoort (legalisatie) OV-2018-0030 21-02-2018

De publicatie van de ingediende aanvragen is ter informatie en u kunt hier geen bezwaar tegen maken.

#### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Burgemeester en wethouders hebben in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijnen maximaal zes weken te verlengen:

**Clauslaan 22** wijzigen garagedeur in vast kozijn met openslaande deuren WABO-2018-0066 17-01-2018

#### VERLENDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend en op de aangegeven datum verzonden:

- Apollo 118** bouwen van een dakopbouw WABO-2018-0076 19-02-2018
- Apollo 150** kappen van 1 eik op het achterpad (noodkap)

WABO-2018-0161 21-02-2018

**Dolderseweg 11-05** kappen van een vliegden WABO-2018-0116 21-02-2018

**Gallenkamp Pelsweg 14** kappen van een douglasspar in de voortuin WABO-2018-0105 21-02-2018

**Generaal Winkelmanstraat 134** kappen van een esdoorn in de achtertuin WABO-2018-0098 21-02-2018

**Kampweg 40** kappen van een den in de achtertuin WABO-2018-0133 21-02-2018

**Larixlaan 9** kappen van 3 sparren op het zijerf WABO-2018-0075 21-02-2018

**Larixlaan 16** kappen van een vliegden in de zijtuin (noodkap) WABO-2018-0165 21-02-2018

**Mercury 203** aanleggen van een inrit WABO-2018-0027 21-02-2018

**Park Vredeshof 1** bouwen van een woning WABO-2017-1027 21-02-2018

**Sophialaan 1** wijzigen bestaand kozijn naar kozijn met openslaande deuren WABO-2017-0889 15-02-2018

**Sparrenlaan 18** kappen van 2 sparren op het zijerf WABO-2018-0004 21-02-2018

**Sparrenlaan 20** kappen van een grove den op het zijerf WABO-2018-0007 21-02-2018

**Stadhouderslaan 112** kappen van een esdoorn op het achtererf WABO-2018-0006 21-02-2018

**Van Beuningenlaan 2** wijzigen van de voorgevel en aanbrengen stucplaat WABO-2018-0059 19-02-2018

**Van der Weydenstraat 37** kappen van een beuk in de voortuin WABO-2018-0025 21-02-2018

**Wiekloterweg OZ 103A** verbouwen/uitbreiden van een woonhuis WABO-2017-0948 16-02-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### GEWEIGERDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunning is geweigerd:

**Dolderseweg 11-05** kappen van 3 vliegdennen WABO-2018-0116 21-02-2018

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### VERGADERING COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (CRK)

De vergadering van de CRK vindt in elke even week op vrijdag plaats aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur) bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt u vinden op [www.soest.nl](http://www.soest.nl). Vanaf donderdag voorafgaand aan de vergadering(en) kunt u de agenda inzien bij de balie van het Omgevingsloket.

### ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

#### VERGUNNING OBSTAKEL GENERAALSPOORTSTRAAT EN KONINGSWEG

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 22 februari 2018 op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning hebben verleend aan VOF Gebr. van Ravenhorst Boomverzorging voor het plaatsen van een telekraan op 6 maart 2018 aan de Generaal Spoorstraat en de Koningsweg.

Voor vragen: mw. L. Smit, (035) 60 93 411, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

#### ONTHEFFING GELUIDHINDER WERKZAAMHEDEN AAN HET SPOOR

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 20 februari 2018 op grond van artikel 4:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest ontheffing hebben verleend in verband met de te verwachte geluid- en lichthinder als gevolg van het uitvoeren van de werkzaamheden aan de spoorbaan tussen het Breemeentje en de P. v.d. Breemerweg en tussen de Dolderseweg en de Torenlaan in Baarn op diverse dagen in de periode van 13 maart 2018 tot en met 3 april 2018 in de nachtelijke uren.

Voor vragen: mw. A. van den Berg, (035) 60 93 638, [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). De vergunning inzien of bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

### VERKEER

#### AANLEG GEHANDICAPTENPARKERPLAATS

Burgemeester en wethouders van Soest maken in verband met het bepaalde in artikel 26 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW) bekend, dat zij besloten hebben:

- door plaatsing van bord E6 van bijlage I van het RVV-90 met onderbord 29-RBV-5 nabij de woning Wiardi Beckmanstraat 49 te Soest een parkeerplaats voor gehandicapten aan te geven.

#### Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders binnen zes weken na de datum van de bekendmaking. Het bezwaar dient te worden gericht aan het college van B&W van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest. Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopig

ge voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht Postbus 13023, 3507 LA te Utrecht.

### MILIEU

#### MELDING ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

Het college heeft op 7 februari 2018 een melding Activiteitenbesluit milieubeheer ontvangen van Stalhouderij Klein Middelwijck (RUD Zaaknummer: Z-MLD-2018-0463). De melding heeft betrekking op de sloop van oude stallen en de bouw van een nieuwe paardenstal. De inrichting ligt aan de Lange Brinkweg 87 A in Soest. Tegen deze melding is geen bezwaar mogelijk. Genoemde instelling valt onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit.

### RUIMTE

#### TERINZAGELEGGING VASTGESTELD WIJZIGINGSPLAN AMERSFOORTSESTRAAT 9, OMGEVINGSVERGUNNING EN BESLUIT HOGERE GRENSSWAARDEN

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 20 februari 2018 hebben besloten in te stemmen met de toepassing van de coördinatie-regeling ex artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) voor het oprichten twee half vrijstaande woningen aan de Amersfoortsestraat 9. Dit is ook conform het bepaalde in de Coördinatieverordening van de gemeente Soest. De coördinatie-regeling maakt het mogelijk om de besluiten behorende bij genoemde ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Het gaat hierbij in dit geval om het wijzigingsplan, de omgevingsvergunning voor het oprichten van twee half vrijstaande woningen en het besluit hogere grenswaarden geluid. Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat tevens bundeling van rechtsbescherming plaatsvindt. Hierdoor hoeft een belanghebbende burger slechts tegen één besluit rechtsmiddelen aan te wenden. Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.

#### Besluiten

Het college van burgemeester en wethouders hebben op 20 februari 2018 het wijzigingsplan 'Amersfoortsestraat 9' ongewijzigd vastgesteld. Het college van burgemeester en wethouders heeft op 20 februari 2018 de omgevingsvergunning voor de bouw van 2 halfvrijstaande woningen en op 8 februari 2018 het Besluit hogere waarden geluid voor twee half vrijstaande woningen conform verleend.

#### Ter inzagelegging ontwerpbesluiten

Het vastgestelde wijzigingsplan 'Amersfoortsestraat 9', de hiermee gecoördineerde omgevingsvergunning voor het oprichten van twee woningen in het plangebied en het besluit hogere grenswaarden liggen vanaf donderdag 1 maart 2018 tot en met woensdag 11 april 2018 ter inzage bij de bibliotheek Soesterberg (Christiaan Huygenslaan 4A). Daarnaast liggen het ontwerp wijzigingsplan, de hiermee gecoördineerde omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden ter inzage bij de Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis. Het inzien van het wijzigingsplan bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via [www.soest.nl/afspraak](http://www.soest.nl/afspraak) of via telefoonnummer: (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

#### Digitaal raadplegen

Het vastgestelde wijzigingsplan met de bijlagen is digitaal te raadplegen via:

- [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- [www.soest.nl/bestemmingsplannen](http://www.soest.nl/bestemmingsplannen)

Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.WPSTB0004-0301. Het digitale bestemmingsplan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

#### Indienen zienswijzen

Omdat toepassing is gegeven aan de coördinatie-regeling van artikel 3.30 Wro worden de hiervoor vermelde besluiten voor de mogelijkheid van beroep als één gezien. Tijdens deze termijn kan gedurende de inzagetermijn beroep worden ingesteld door belanghebbenden,

die overeenkomstig artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest. Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijld de spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit van het college van burgemeester en wethouders van Soest treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

#### Inzage

De verleende omgevingsvergunningen kunt u inzien bij het Omgevingsloket. De overige verleende vergunningen kunt u nalezen in het Informatiecentrum in het gemeentehuis.

#### Bezwaar maken

Bent u belanghebbende en het niet eens met een verleende of geweigerde **vergunning of ontheffing**? Dan kunt u, binnen zes weken **na de verzenddatum** schriftelijk bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Soest. Voor de andere genomen besluiten op deze pagina geldt een bezwaartermijn van zes weken **na publicatiedatum**. Als bij de verleende vergunning of het genomen besluit een andere procedure is aangegeven, is deze leidend. In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee; de redenen waarom u bezwaar maakt; ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht

Voor de publicaties van verordeningen geldt, dat de publicatie in het elektronisch gemeentebled leidend is. Ga hiervoor naar [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl), kies voor 'Gemeentebled' > 'Op organisatie' > 'Gemeente' en dan voor 'Soest'. Dan komt u uit bij de gepubliceerde verordeningen van de gemeente Soest.

#### ADRES EN OPENINGSTIJDEN

**Bezoekadres** Raadhuisplein 1, 3762 AV Soest **Postadres** Postbus 2000, 3760 CA Soest **Internet** [www.soest.nl](http://www.soest.nl)  
Wij werken op afspraak. Wilt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket of een andere balie van de gemeente?  
Ga naar [www.soest.nl/afspraak](http://www.soest.nl/afspraak) en plan uw afspraak in. Of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 6093 411.