



LEGENDA

- 30 Brandcompartimentering 30 minuten W.B.D.B.O.
- Uitgang / Nooduitgang
- Brandslanghaspel slanglengte 20 meter
- Handblusser
- Handbrandmelder
- sleutelbus / -kluis
- Brandmeldcentrale
- Kleefmagneet
- Noodverlichting
- Rookmelder
- Flitslicht
- Panieksluiting
- 30 min. brandwerend en zelfsluitend
- E.B.V. Extra Beveiligde Vluchtroute
- Schakelaar elektriciteit
- Afsluiter water
- Afsluiter gas

ALGEMENE TEKST

Rapportage
- e.s.a. conform rapportage inspectie brandveiligheid Fletcher Hotel - Restaurant Het Witte Huis - Soest d.d. 08-02-2023, versie 2.0

Brandmeld- en ontspanningsarminstellaten
- Het pand dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie voorzien van voldoende beveiliging conform NEN 2535
- Voorzien van inspectiecertificaat conform COVU inspectieschema industriële doormelding RAC in een ontspanningsarminstellaten type B conform NEN 2075 voorzien van inspectiecertificaat conform COVU inspectieschema

Noodverlichting
- Een verlichting voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit de verlichting voert, hebben noodverlichting
- Een onder het meubelsysteem gelegen functie ruimte als bedoeld in artikel heeft noodverlichting (alleen van toepassing voor personenvervoer en stallen van motorvoertuigen)
- Een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute of beschermde route voert is voorzien van noodverlichting
- De aanwezige noodverlichting dient te voldoen aan de zichtbaarheidsnormen conform NEN-EN 1838.

Vluchtroetaanduiding
- Een ruimte waardoor een vluchtroute voert en een ruimte voor meer dan 50 personen hebben een vluchtroetaanduiding die voldoet aan de NEN 6058 (bestaande vluchtroetaanduiding) en aan de zichtbaarheidsnormen conform de NEN-EN 1838.
- Daar waar de vluchtroetaanduiding op grote schaal in het gebouw wordt vervangen / vernieuwd, dient deze te voldoen aan de NEN 3011

Panieksloten
- Een deur waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen kan worden geopend door een lichte druk tegen de deur of een lichte druk tegen een op circa 1m. boven de vloer over de volle breedte van de deur aangebrachte paneelsluiting die voldoet aan:
- Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk stabiel te houden indien de deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een deurslot onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.

Noot
- Alleen de wettelijk vereiste brandveiligheidsvoorzieningen zijn op deze plattegrondtekening weergegeven.
- Eventuele extra brandveiligheidsvoorzieningen zijn NIET op deze tekening weergegeven.

BRANDCOMPARTIMENTERING
B.C. 1 = 719 m² (kelder en begane grond)
B.C. 2 = 583 m² (eerste en tweede verdieping)

BEZETING
250 personen maximaal aanwezig in het gehele gebouw

BLAUW = NIEUW

Let op: maatvoering i.h.w. te controleren

Discipline	Bouwkunde	Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Voorlopig ontwerp	A	26-7-23		NR
Formaat	A2				
Getekend	DST				
				Schaal 1:100	
				Datum 13-7-23	

Project	Plattegrond
Hotel Het Witte Huis	Bouwkundige onderlegger
Birkstraat 138	
3768 HN, Soest	
Object B001	Bouwlaag Begane grond

Tekeningnummer
SoestHWH_B001_B_25_00_PLG

Bestandsnaam: SoestHWH_B001_B_25_00_PLG.dwg

COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

people power

BRANDWEER-INGANG

Gearceerd :
Plafond minimaal 30 minuten brandwerend uitvoeren t.o.v. eerste verdieping

Opstel kan wijzigen
Nieuwwaardig is dat de vluchtroutes vrij toegankelijk blijven.
Blusmiddelen en handmelders bereikbaar

peil= 0

Hoogte wanden in de zaal 'Lange Duinen' 1.50 meter

Afscherming d.m.v. wand

E.B.V.

trappenhuis verkeersruimte

kantoor kantoornfunctie

Kantoor COA 3 personen

Spreekkamer 3 personen

Spreekkamer 3 personen

Korte Duinen

Bijeenkomst / voorlichting 20 personen

45,9 m²

vriescel industriefunctie

koelcel industriefunctie

keuken industriefunctie

5 personen

Eetzaal 70 personen

restaurant bijeenkomst

170,9 m²

bar / receptie bijeenkomstfunctie

2 personen

miva toilet

portaal verkeersruimte

14,7 m²

Wachruimte 6 personen

toilet heren gezamenlijke gebruiksfunctie

toilet dames gezamenlijke gebruiksfunctie

verkeersruimte gezamenlijke gebruiksfunctie

37,7 m²

Lange Duinen

Zaal 1 bijeenkomst

78,9 m²

entreehal verkeersruimte

gezamenlijke gebruiksfunctie

50,9 m²

lift

in kelder

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie

opslag industriefunctie