

OMGEVINGSLOKET

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

De volgende aanvragen zijn ingediend op de aangegeven datum:

Albert Cuyplaan nabij nr. 204 kappen van een ceder

WABO-2017-0944 30-11-2017

Apollo Noord kappen van diverse bomen in groenstrook (dunning)

WABO-2017-0946 30-11-2017

De Schans nabij nr. 20 kappen van 2 essen WABO-2017-0945

30-11-2017

Dolderseweg plaatsen van een kunstwerk naast fietspad spoorlijn

t.h.v. nieuwe fietsentree Museumterrein NMM WABO-2017-0953

05-12-2017

Eigendomweg 79 kappen van 1 conifeer en snoeien van 1 ceder in

de voortuin WABO-2017-0947 29-11-2017

Foekenlaan 22 kappen van 4 berken in de voortuin WABO-2017-0952

30-11-2017

Plesmanstraat t.h.v. nrs. 18 en 36 kappen van 2 amberbomen

WABO-2017-0957 05-12-2017

Sloothaak 19 uitbreiden van de woning op de eerste verdieping aan

de achterzijde WABO-2017-0955 06-12-2017

Soesterbergsestraat 45 aanpassen etalage en winkeltoegang en

aanbrengen Frans balkon op verdieping WABO-2017-0949 01-12-2017

Wiekloterweg OZ 103A verbouwen/uitbreiden van een woonhuis

WABO-2017-0948 01-12-2017

Van Lenneplaan 19 kappen van een spar op het zijerf WABO-2017-0954

29-11-2017

Wostok t.h.v. nrs 24-26 kappen van 1 paardenkastanje

WABO-2017-0958 05-12-2017

't Zwarte Wegje bouwen van 15 woningen, bergingen en erfaf-

scheidingen WABO-2017-0956 05-12-2017

De publicatie van de ingediende aanvragen is ter informatie en u kunt hier geen bezwaar tegen maken.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Burgemeester en wethouders hebben in het kader van de Wet

algemene bepalingen omgevingsrecht besloten voor de volgende

aanvragen de beslistermijnen maximaal zes weken te verlengen:

Hellingweg 2 aanleggen van een nieuwe inrit WABO-2017-0796

12-10-2017

Hellingweg 2 verbreden van een bestaande inrit WABO-2017-0798

12-10-2017

Industrieweg 25E wijzigen bestemming t.b.v. sportactiviteiten

WABO-2017-0801 06-10-2017

Soester Hoogt 6 kappen van diverse bomen en het dunnen i.v.m.

achterstallig onderhoud WABO-2017-0766 03-10-2017

Wiekloterweg WZ 3 verbouwen/uitbreiden van een woonhuis

WABO-2017-0694 11-09-2017

VERLEENDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunningen zijn verleend en op de aangegeven datum verzonden:

Beatrixlaan 43 kappen van 4 beuken op het achtererf WABO-2017-0767

29-11-2017

Heezerspoor Oostzijde plaatsen van een kunstwerk genaamd

Utopia WABO-2017-0678 01-12-2017

Insingerstraat 19C bouwen van een kelder onder een nieuw te

bouwen woning WABO-2017-0676 30-11-2017

Insingerstraat 56 verplaatsen van inrit WABO-2017-0776 29-11-2017

Jacob Catslaan 25 plaatsen van een dakkapel op het achtergevel-

dakvlak WABO-2017-0919 06-12-2017

Lange Brinkweg naast Kerkpad ZZ 99 aanleggen van een inrit

WABO-2017-0741 01-12-2017

Prins Hendriklaan 3 aanleggen van een inrit WABO-2017-0768

29-11-2017

Steenhoffstraat 51 kappen van een acacia en een iep in de voortuin

WABO-2017-0723 04-12-2017

't Zwarte Wegje kappen van 84 bomen ten behoeve van de

geplande nieuwbouw WABO-2017-0791 06-12-2017

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

GEWEIGERDE VERGUNNINGEN

De volgende omgevingsvergunning is geweigerd:

Van Straelenlaan 18 kappen van een boom op het voorerf

WABO-2017-0777 29-11-2017

Bezwaar maken? Zie groene kader op deze pagina.

VERGADERING COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT (CRK)

De vergadering van de CRK vindt in elke even week op vrijdag plaats

aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur)

bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt

u vinden op www.soest.nl. Vanaf donderdag voorafgaand aan de

vergadering(en) kunt u de agenda inzien bij de balie van het

Omgevingsloket.

ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

KERSTMANNENLOOP 2017

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 5 december

2017 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke

Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het houden van

de 4e Soester Kerstmannenloop in de Boerenstreek vanaf 't Vaar-

derhoogt op vrijdag 15 december 2017 van 19.00 uur tot 21.00 uur.

KERSTMARKT SOESTERBERG

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 8 december

2017 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke

Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het houden van

een Kerstmarkt in Soesterberg op de parkeerplaats voor de supermarkt aan de Rademakerstraat op zaterdag 16 december 2017 van 10.00 uur tot 17.00 uur.

IJSBAAN SOESTERBERG

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 8 december

2017 op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke

Verordening Soest vergunning heeft verleend voor het plaatsen van

een ijsbaan met een koek- en zopietent op het parkeerterrein van de

Plus-supermarkt aan de Rademakerstraat 6 van woensdag 13 december tot en met dinsdag 19 december 2017.

Voor vragen: mw. J.M. van den Berg, (035) 60 93 638,

postbus2000@soest.nl. De vergunning inzien of bezwaar maken?

Zie groene kader op deze pagina.

RUIMTE

TERINZAGELEGGING VIA BESTUURLIJKE LUS GEWIJZIGD VASTGESTELD CHW BESTEMMINGSPLAN-PLUS MET VERBREDE REIKWIJDTE SOESTERBERG-NOORD

Algemeen

Op 30 november 2017 heeft de gemeenteraad van Soest het

'Chw bestemmingsplan-plus met verbrede reikwijdte Soesterberg-

Noord' gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een

juridisch-planologische regeling die het mogelijk maakt om woning-

bouw te realiseren op de gronden gelegen tussen de Veldmaarschalk

Montgomeryweg en de Postweg in Soesterberg-Noord.

Bestuurlijke lus

De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op

28 juni 2017 een tussenuitspraak gedaan met nummer 201609546/1/

R6. Zij heeft via deze tussenuitspraak de zogenaamde 'bestuurlijke

lus' toegepast. De gemeenteraad heeft de opdracht gekregen om

het besluit van 27 oktober 2016 te herstellen, met in achtneming van

de overwegingen in de tussenuitspraak, zonder dat de gehele be-

stemmingsplanprocedure opnieuw gedaan hoeft te worden. Afdeling

3.4 van de Algemene wet bestuursrecht hoeft niet te worden toege-

past, zodat het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan niet in ont-

werp ter inzage hoeft te worden gelegd.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan is met in achtneming, de tussenuitspraak van

de Raad van State, als volgt aangepast:

- in de planregels is de aanwezigheid van het bedrijf Sita aangepast.

Dit is in de plantoelichting nader gespecificeerd.

- de kameleonbestemming 'Overig - Sita en bedrijven' is

verwijderd uit de planregels. Het bedrijf Sita is bestemd als

'Bedrijventerrein' en aangeduid met 'Specifieke vorm van bedrij-

venterrein - groothandel in oud papier en afvalscheidingsbedrijf

- voor papier (sbt-gap). Dit is ook aangepast op de verbeelding.
- als bijlage bij de plantoelichting is het 'Akoestisch onderzoek Sita Soesterberg' (d.d. 11 september 2017) opgenomen.
- in de planregels is de aanwezigheid van het bedrijf Elma aangepast. Dit is in de plantoelichting nader gespecificeerd.
- als bijlage bij de plantoelichting is het akoestisch onderzoek 'Elma Soesterberg ivm woningbouw' (d.d. 26 september 2017) opgenomen.
- in verschillende artikelen wordt voor de gemeentelijke parkeernorm verwezen naar de 'Nota parkeernormen auto en fiets (3e herziening)'.

Ter inzagelegging gewijzigd vastgesteld Chw bestemmingsplan-plus met verbrede reikwijdte Soesterberg-Noord

Het gewijzigd vastgestelde Chw bestemmingsplan-plus met verbrede reikwijdte Soesterberg-Noord en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 14 december tot en met 24 januari 2018 ter inzage bij de bibliotheek Soesterberg (Christiaan Huygenslaan 4A). Daarnaast ligt het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage bij de Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis. Het inzien van het voorontwerpbestemmingsplan bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via www.soest.nl/afspraken of via telefoonnummer: (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de bijlagen is digitaal te raadplegen via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.soest.nl/bestemmingsplannen

Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.BPSTB0012-0401. Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen de beroepstermijn tegen de aangebrachte wijzigingen beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS), Postbus 20019, 2500 EA

Den Haag. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Diegenen die al eerder beroep hebben ingesteld tegen het besluit van 27 oktober 2016 tot vaststelling van het Chw bestemmingsplan-plus met verbrede reikwijdte Soesterberg-Noord, hoeven dat niet te doen voor zover hun bezwaren betrekking hebben op de overige, ongewijzigd gebleven planonderdelen. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan naar voren te hebben gebracht.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

VERKEER

VERKEERSMAATREGELS VELUWSE WINTERCOMPETITIE WEDSTRIJD 2017

De burgemeester van Soest heeft vergunning verleend voor het organiseren van Veluwse Wintercompetitie wedstrijd 2017 op 17 december 2017. Op deze dag wordt een inrijverbod voor bestuurders ingesteld voor recreatieterrein de Bergjes en wordt éénrichtingverkeer ingesteld op het Soester Hoogt. Dit besluit wordt op grond van artikel 26 van de WVV 1994 bekendgemaakt in de Staatscourant. Daarnaast wordt een kennisgeving van de bekendmaking in de Staatscourant vermeld op de website van de gemeente Soest, in de Soester Courant en op de gemeentelijke informatieborden naast het carillon aan het Raadhuisplein.

Bezwaar

Bent u belanghebbende en het niet eens met dit besluit? Dan kunt u, binnen zes weken na de publicatiedatum schriftelijk bezwaar maken bij burgemeester en wethouders van Soest. Het bezwaar richt u aan Gemeente Soest, t.a.v. college van B&W, Postbus 2000, 3760 CA Soest. In het bezwaarschrift moet in ieder geval worden vermeld:

1. uw naam en adres;

2. de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
3. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee;
4. de redenen waarom u bezwaar maakt;
5. ondertekening met uw handtekening.

Hoofdstuk 6 (algemene bepalingen over bezwaar) en de afdelingen 7.1 en 7.2 (bijzondere bepalingen over bezwaar) van de Algemene wet bestuursrecht zijn van toepassing. Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit. Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Inzage

De verleende omgevingsvergunningen kunt u inzien bij het Omgevingsloket. De overige verleende vergunningen kunt u nalezen in het Informatiecentrum in het gemeentehuis.

Bezwaar maken

Bent u belanghebbende en het niet eens met een verleende of geweigerde omgevingsvergunning? Dan kunt u, binnen zes weken **na de verzenddatum** schriftelijk bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Soest. Voor de andere verleende vergunningen of genomen besluiten geldt een bezwaartermijn van zes weken **na publicatiedatum**. Als bij de verleende vergunning een andere procedure is aangegeven, is deze leidend.

In het bezwaarschrift vermeldt u in ieder geval:

1. uw naam en adres;
2. de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft (dagtekening);
3. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. U stuurt zo mogelijk een kopie van dit besluit mee;
4. de redenen waarom u bezwaar maakt;
5. ondertekening met uw handtekening.

Tijdens een bezwaarprocedure geldt het genomen besluit.

Als u niet wilt dat het besluit al in werking treedt, kunt u naast uw bezwaar om een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Hier zijn kosten aan verbonden. Een verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar: de Rechtbank Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 AD Utrecht.

Voor de publicaties van verordeningen geldt, dat de publicatie in het elektronisch gemeentebled leidend is. Ga hiervoor naar zoek.officielebekendmakingen.nl, klik bij 'Publicerende organisatie(s)' op 'Organisatie toevoegen' en vul 'Soest' in. Als u vervolgens op 'Zoeken' klikt verschijnen de gepubliceerde verordeningen van de gemeente Soest.

ADRES EN OPENINGSTIJDEN

Bezoekadres Raadhuisplein 1, 3762 AV Soest **Postadres** Postbus 2000, 3760 CA Soest **Internet** www.soest.nl

Wij werken op afspraak. Wilt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket of een andere balie van de gemeente?

Ga naar www.soest.nl/afspraken en plan uw afspraak in. Of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 6093 411.